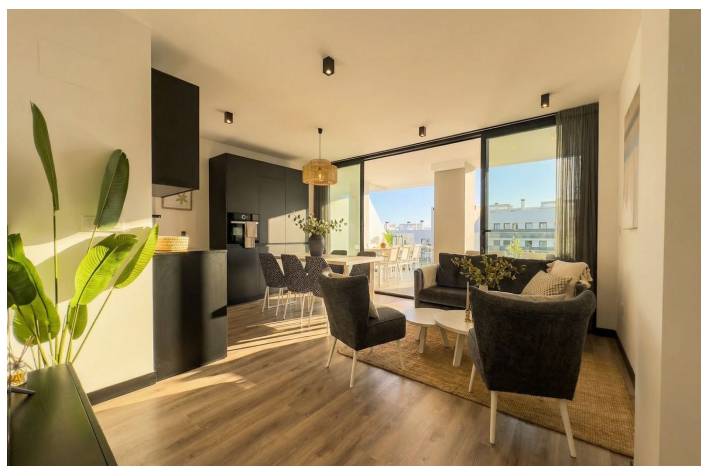




Tussenverdieping Appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

350.000 €

Referentie: R5315296 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 71m² Terras: 17m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Appartement met Zwembadzicht en Ruimte voor 6 Personen – Te Koop in Hacienda el Sueño, Mijas Costa

Dit centraal gelegen appartement in Hacienda el Sueño, Mijas Costa, combineert vrij uitzicht over het zwembad met een praktische indeling en uitstekend verhuurpotentieel. Dankzij de slimme indeling biedt de woning comfortabel plaats aan maximaal zes personen, wat het aantrekkelijk maakt voor zowel eigen gebruik als investering aan de Costa del Sol.

Het appartement beschikt officieel over twee slaapkamers en één badkamer, aangevuld met een extra kamer die momenteel is ingericht met een stapelbed en wordt gebruikt als aanvullende slaapkamer. Deze extra ruimte maakt het appartement flexibel inzetbaar voor gezinnen, gasten of verhuur.

De woning ligt in het hart van het resort, met direct uitzicht op het zwembad en de lagune. De ligging is rustig, zonder directe nabijheid van het restaurant of de ingang van de parkeergarage. Door de natuurlijke hoogteverschillen bevindt het terras zich hoger dan het zwembadniveau, terwijl de entree eenvoudig bereikbaar is op beganegrondniveau.

De lichte woon- en eetkamer heeft grote glazen schuifdeuren die toegang geven tot het deels overdekte terras. Hierdoor ontstaat een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimte, waarbij het terras voelt als een verlengstuk van de leefruimte. Vanaf hier geniet u van vrij uitzicht over het zwembad en de omliggende heuvels.

Het appartement beschikt over een moderne badkamer met ruime douche, een woon- en eetkamer met open keuken en kookeiland, en een terras met zwembadzicht. Bij de woning horen ook een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een aparte berging, wat extra comfort en praktische opslagruimte biedt.

Hacienda el Sueño is een verzorgd resort met gemeenschappelijke zwembaden, waaronder een verwarmd zwembad, aangelegde tuinen en een restaurant binnen het complex.

De woning is ook interessant voor investeerders. Verhuur is toegestaan binnen het resort en kan worden georganiseerd via de beheerstructuur van Hacienda el Sueño. Het appartement wordt momenteel al succesvol verhuurd, wat directe verhuurmogelijkheden biedt.

Gelegen aan de Costa de Mijas, op korte afstand van stranden, golfbanen, winkels en restaurants, met goede verbindingen naar Fuengirola, Marbella en Málaga Airport.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Sportschool
Sauna
Restaurant op locatie
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Weids
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuis
Investering

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking