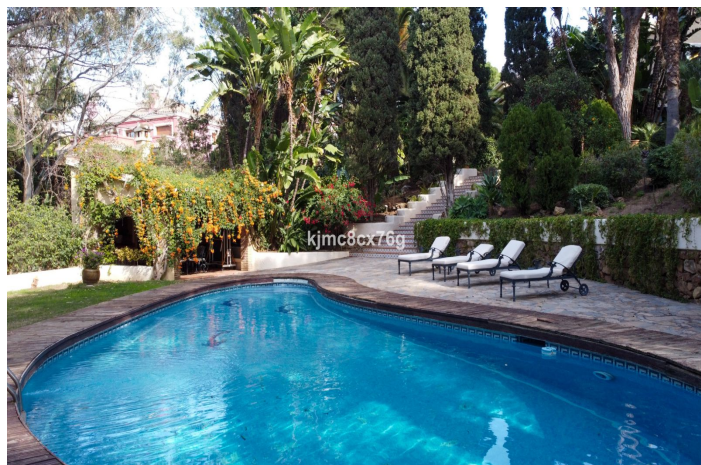
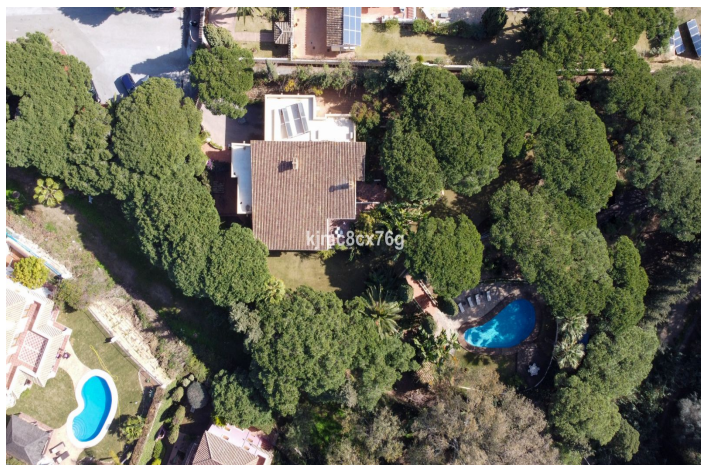




## Vrijstaande Villa te koop in Calahonda, Mijas

2.950.000 €

Referentie: R3985696 Slaapkamers: 7 Badkamers: 5 Plotgrootte: 3.942m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 816m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Calahonda

Schitterende luxe villa vlakbij zee en voorzieningen in Calahonda, Mijas Costa.

Met een enorm perceel van bijna 4000 m<sup>2</sup>, genietend van een barbecueplaats, zwembad, gastenverblijf, vijver en prachtige volgroeide tuinen, zal dit eigendom u niet onverschillig laten. Bovendien zorgt de zuidwestelijke oriëntatie voor natuurlijk licht gedurende de hele dag.

Het huis is verdeeld in niveaus. Vanuit de hal op de hoofdverdieping hebben we toegang tot de grote woonkamer met open haard, erg gezellig, groot en ruim, met hoge plafonds die een gevoel van openheid geven. Dit is het hart van het huis, want van hieruit hebben we toegang tot verschillende ruimtes. Grote keuken met schiereiland, toilet en uitgang naar het hoofdterras, gedeeltelijk overdekt. Een korte trap leidt naar beneden, naar de bioscoopzaal en naar verschillende slaapkamers en badkamers, waaronder een zeer grote opslagruimte. Op het lagere niveau is er een enorme hoofdslaapkamer met kleedkamer, badkamer ensuite, open haard en zitkamer. Er is ook een kantoor, wijnkelder en nog een slaapkamer, voor een totaal van 7 slaapkamers in de villa.

Tenslotte is er een grote wasruimte en een zijdeur voor het personeel, zodat zij het terrein kunnen betreden en verlaten zonder paden te kruisen.

Tot de meest opmerkelijke kwaliteiten behoren drie open haarden, zonnepanelen, centrale verwarming op olie, airconditioning warm/koud, iroko omheiningen, infrarood beveiligingssysteem en contact met verschillende oppervlakken.

De ongeëvenaarde privacy, de uitstekende kwaliteiten evenals de locatie en het immense perceel maken deze luxe villa tot een van de belangrijkste eigendommen in Mijas Costa.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Gastenverblijf  
Bijkeuken  
Barbecue  
Personeel accommodatie  
Optische vezel

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Voorstad

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
More Than One