



Tussenverdieping Appartement te koop in Sotogrande Puerto, Sotogrande

493.000 €

Referentie: R5321518 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 131m² Terras: 30m²





Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

Elegant 2-Bedroom Marina-View Apartment with Terrace – Sotogrande Marina, Puerto de Sotogrande

Discover this sophisticated and bright apartment in the prestigious Sotogrande Marina, one of the most exclusive waterfront communities on the Costa del Sol.

Featuring high-end finishes including cream ivory marble flooring and bathrooms, granite countertops in the fully fitted kitchen, and comfort ensured by central heating and air conditioning throughout the year.

Key Features

131 m² built

2 spacious bedrooms | 2 bathrooms

Fully equipped kitchen with granite worktops

Terrace and balcony with stunning views over the marina canals

East & West orientation – abundant natural light all day

Fitted wardrobes

Storage room (trastero) included

Underground parking space included

Central heating + air conditioning

2nd floor exterior with lift

Community Amenities

Communal swimming pool

Beautiful landscaped green areas and gardens

Prime Location

Just 5 minutes' walk to the beach, steps from the Sotogrande marina port, yacht club, trendy restaurants, boutiques and all services. Close to world-class golf courses, polo clubs and Gibraltar. Ideal for year-round living or as a high-yield investment (strong rental demand in marina properties).

A unique opportunity to own in one of Europe's most luxurious destinations – viewing highly recommended!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
uitzicht op het strand
Port Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats