



Begane grond appartement te koop in Los Arqueros, Benahavís

625.000 €

Referentie: R5292343 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 183m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Gelegen binnen de prestigieuze Capanes del Golf gemeenschap in Benahavís, op slechts enkele minuten rijden van Marbella, dit elegante verhoogde begane grond appartement heeft een open uitzicht op de bergen en een uitstekende positie naast een van de meest bekende golfbanen. Gelegen in een van de meest wenselijke residentiële enclaves aan de Costa del Sol, het biedt een verfijnde mix van privacy, comfort, en resort-stijl wonen.

Het appartement is bedachtzaam ontworpen om verfijnde interieurs in evenwicht te brengen met royale buitenruimtes. Een ruime foyer verbindt de sociale en prive-ruimtes, die leidt naar de woonkamer, het hart van het huis, die naadloos stroomt in een eethoek en opent op een overdekt terras met uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen, perfect voor binnen en buiten wonen.

De keuken is onafhankelijk en zeer functioneel, met directe toegang tot een eigen overdekt terras, terwijl meerdere terrassen in het hele appartement ervoor zorgen dat alle belangrijkste woon- en slaapplekken genieten van directe toegang buiten, het verbeteren van de privacy en de verbinding met het omringende groen.

De primaire slaapkamer is ingericht als een rustige en prive suite met terras toegang en een aangrenzende badkamer. De tweede slaapkamer heeft ook een terras en een aparte badkamer, ideaal voor gasten of familie. Extra halruimtes en een discrete bijkeuken zorgen voor een vlotte circulatie en gemak.

Het pand wordt aangevuld door een eigen garage en berging, met modern comfort zoals elektrische veiligheidsluiken, en een elektrische luifel op het hoofdterras.

Dit is een huis dat privacy, comfort en praktische binnen een van de meest gewilde golfgemeenschappen biedt. Schrijf uw privé-bezichtiging vandaag en ervaar de levensstijl die deze elegante residentie te bieden heeft.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Sportschool
Sauna

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Lake Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking