



Begane grond appartement te koop in Manilva, Manilva

240.000 €

Referentie: R5314990 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 96m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Manilva

APPARTEMENT MET TOERISTISCHE VERHUURVERGUNNING IN LA DUQUESA. De ligging van deze aantrekkelijke woning is uitstekend, gelegen in het bekende wooncomplex Duquesa Suites Golf & Garden, in een zeer gewilde omgeving aan de Costa del Sol, op slechts 10 minuten lopen van de stranden en de charmante Puerto Deportivo de La Duquesa, waar u een grote verscheidenheid aan bars, restaurants, winkels en recreatiemogelijkheden vindt.

Dit lichte appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite, en heeft een praktische indeling met een gezellige woonkamer, een volledig uitgeruste keuken met aparte wasruimte en een ruim terras op het zuiden waar u de hele dag van de zon kunt genieten. De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en valt op door zijn lichtinval, comfort en aangename sfeer. Daarnaast beschikt het appartement over een eigen parkeerplaats en bevindt het zich in een afgesloten complex met ruime tropische tuinen, vier zwembaden, een kinderspeelplaats, een barbecuezone, een padelbaan en 24-uurs beveiliging.

Bovendien heeft de woning een geldige toeristische verhuurvergunning, wat het een uitstekende investering maakt met een groot verhuurpotentieel, zowel voor vakantieverhuur als voor het hele jaar door. Een zeer aantrekkelijke kans die zeker een bezichtiging waard is.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi

Gastenverblijf

Bijkeuken

Optische vezel

Uitzicht

binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dorp

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
Gemeenschappelijk Parking