



Penthouse Duplex te koop in Los Monteros, Marbella

5.350.000 €

Referentie: R4643152 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 242m² Terras: 198m²





Costa del Sol, Los Monteros

Dit luxe duplex penthouse ligt in de zeer prestigieuze strandgemeenschap La Morera. Deze uitstekende urbanisatie biedt zowel verwarmde binnen- als buitenzwembaden, een goed uitgeruste fitnessruimte, een sauna en prachtig verzorgde en volgroeide tuinen. Met prachtig uitzicht op de zee en de tuin, en de fantastische faciliteiten ter plaatse, biedt dit prachtige, onlangs gerenoveerde penthouse iets voor de vakantieganger, hele familie. Het pand wordt volledig gemeubileerd verkocht met op maat gemaakte designmeubels. Bij binnenkomst in het appartement komt men een royale foyer tegen die naadloos overgaat in een uitgestrekte open woonkamer, waar de keuken met centraal eiland moeiteloos overgaat in de eetruimte. Het grote hoofdterras, dat de hele dag in het zonlicht baadt, biedt een panoramisch uitzicht op de zee en de uitgestrekte gemeenschappelijke tuin. Op het hoogste niveau zijn er drie luxe slaapkamers met eigen badkamer, die elk comfort en verfijning uitstralen, terwijl het bovenste niveau is gewijd aan een ruime hoofdslaapkamer. Deze retraite beschikt over een kleedruimte en een privéterras met een jacuzzi, waardoor de ervaring van weelderig leven wordt versterkt. Verdere voorzieningen zijn onder meer vloerverwarming, een ultramodern B&O-geluidssysteem en een energiezuinig warm en koud airconditioningsysteem. Het vergroten van de aantrekkingskracht van dit pand zijn twee aangewezen parkeerplaatsen en een berging in de ondergrondse gemeenschappelijke garage. Dit aanbod biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar een exclusieve eerstelijnsresidentie, compleet met adembenemende uitzichten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage