



# Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

239.000 €

Referentie: R4646314 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 81m<sup>2</sup> Terras: 14m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Middle Floor Apartment, La Duquesa, Costa del Sol.  
2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 81 m<sup>2</sup>, Terrace 14 m<sup>2</sup>.

The LPO is not in place as of today,  
LPO has been applied form the Town Hall

The lack of LPO is reflected on the very attractive price for the property.  
Electricity and water connections are in place, so the property is ready to move in.

Price will increase once the final LPO has been approved.

Setting : Close To Golf, Close To Sea, Close To Town, Close To Marina, Urbanisation.

Orientation : North East, East.

Condition : Good.

Pool : Communal.

Views : Sea, Country.

Features : Private Terrace, Ensuite Bathroom, Double Glazing.

Furniture : Not Furnished.

Kitchen : Not Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex.

Parking : Street.

Category : Bargain, Cheap, Holiday Homes, Investment, Reduced, Resale.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dichtbij stad  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Zonorientatie

Oosten  
North East Orientation

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Niet ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

parkeren op straat

### Uitzicht

Zeezicht  
Country Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Goedkoop  
Bestaande bouw