



Tussenverdieping Appartement te koop in Selwo, Estepona

499.000 €

Referentie: R4893403 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Selwo

Nieuw luxueus modern appartement met 3 slaapkamers Vanian Gardens Phase I. Vanian Gardens is gelegen aan de "New Golden Mile" – de favoriete woonwijken van de Costa del Sol – op slechts 5 minuten van Estepona en 10 minuten van Puerto Banús en Marbella. Dit unieke appartement biedt de ideale combinatie van luxe en mediterrane levensstijl in een van de beste woonwijken van de Costa del Sol.

Vanian Gardens omvat een mooi aangelegde tuin, waaronder een Japanse tuin,

Het complex biedt (*):

- 3 grote zwembaden (3 volwassen/2 kinderen)
- 2 fitnessruimten
- SPA-centrum, incl. verwarmd binnenzwembad, hammam, sauna, whirlpool, enz
- Bioscoop
- Speeltuin voor kinderen
- Zakencentrum en co-working unit

Het appartement is op het zuiden georiënteerd met een volledig uitgeruste geïntegreerde keuken, met berging en kamers met hoge raamdeuren naar het ruime terras, met vrij uitzicht. De koude en warme airconditioning is onafhankelijk regelbaar in elke kamer,

High-speed internet is beschikbaar in het appartement, het businesscentrum en de sportscholen,

Er zijn 3 ruime slaapkamers (waarvan één met toegang tot het terras) en 2 badkamers.

Afwerkingen van topkwaliteit aangepast aan de natuurlijke omgeving, energiezuinige woning (zonnepanelen/warmtepomp) die zowel modern als elegant is ontworpen en optimaal gebruik maakt van het natuurlijke licht.

De prijs is inclusief een garage en berging, en gratis toegang tot alle faciliteiten (*)

Vanian gardens geeft nabijgelegen toegang tot de American School of Malaga, de Adventure Zoo, de Selwo Golf & Country club en 20 padelbanen,

Het strand is bereikbaar via een eigen wandel-/fietspad op 500 meter.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking