



Finca - Landelijk landgoed te koop in Cártama, Cártama

299.500 €

Referentie: R4730359 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 67.000m² Perceelgrootte: 122m² Terras: 80m²





Valle del Guadalhorce, Pizarra

Te koop: dit authentieke Spaanse huis met prachtig uitzicht, gelegen tussen Estacion de Cartama en Pizarra.

Het hoofdgebouw heeft een indeling met een grote keuken/eetkamer en toegang tot een ruime badkamer met dubbele wastafels, douche en wasmachine.

De woonkamer heeft een traditionele uitstraling en beschikt over een grote open haard en airconditioning. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot twee slaapkamers en het grote terras met uitzicht op de vallei en de omliggende bergen.

Aan de achterzijde van het huis bevindt zich een bijgebouw dat gebruikt kan worden als zelfstandig gastenverblijf. Ideaal voor grote gezinnen of als u een deel van de woning wilt verhuren.

Het heeft een eigen terras "tussen" het bijgebouw en het hoofdgebouw. Het zelfstandige appartement heeft een keuken, badkamer en slaapkamer. Er is een aparte carport en een zeer grote garage/werkplaats. Het uitzicht vanaf het terras is fantastisch en het is zeer privé en rustig, afgezien van het feit dat het ook direct aan de aanvliegroute van de luchthaven van Malaga ligt.

Het huis is oorspronkelijk gebouwd vóór 1940 en veel elementen zijn nog steeds in originele staat. Het heeft zijn charme behouden, maar vereist wel wat werk om het helemaal naar eigen smaak in te richten. Het is dus gedeeltelijk aan renovatie toe.

Het perceel beslaat ongeveer 67.000 m² heuvelachtig terrein. De weg naar het huis is volledig geasfalteerd en het laatste deel loopt bergopwaarts. Het ligt op ongeveer 5 minuten van de hoofdweg van Estación de Cartama naar Pizarra, waar ook een bushalte is. Het treinstation van Aljaima ligt op ongeveer 6 tot 7 minuten rijden en Pizarra en Estación de Cartama op 10 tot 12 minuten.

Op dit moment is alleen het hoofdgebouw geregistreerd. Het is mogelijk om alles te registreren, dit is bevestigd door een advocaat, maar de eigenaar verkoopt het in de huidige staat.

Er is geen wateraansluiting en geen eigen waterput, de watervoorziening is via de waterleiding. Het heeft eigen elektriciteit.

Er is een video beschikbaar.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
WiFi
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

Kamer voor zwembad

Tuin

private Garden

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Landelijk
Bergdorp
Dichtbij bos
Meubilering
Gedeeltelijk gemeubileerd
Beveiliging
Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

In prijs verlaagd
Investering
Koopje
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Eerlijke voorwaarde
Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit