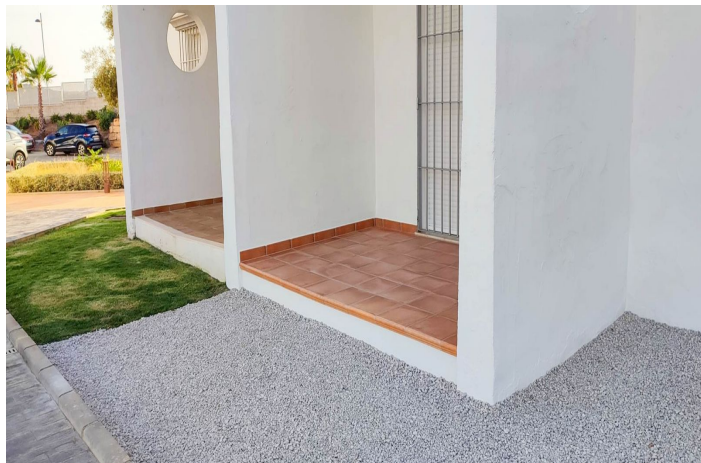
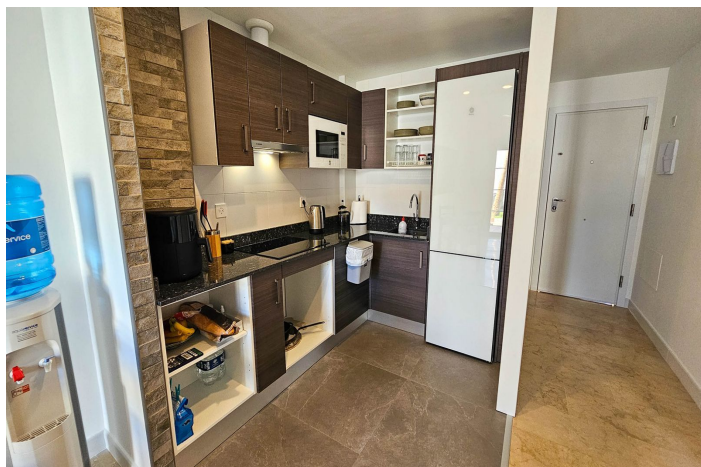




Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

205.000 €

Referentie: R4890568 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 73m² Terras: 9m²





Costa del Sol, La Duquesa

Welkom bij de luxe appartementen van Pequeno Oasis! Deze op het oosten gelegen benedenwoning is een waar pareltje: met uitzicht op zee, marmeren vloeren, centrale airconditioning, twee ruime slaapkamers, een zeer moderne badkamer en de onlangs gerenoveerde keuken met verfijnd donkergranieten aanrechtblad. De open keuken is uitgerust met moderne apparatuur, opbergruimtes en elegante afwerkingen, perfect voor zowel dagelijkse kooktaken als entertainment. Grote ramen overspoelen de woonkamer met natuurlijk licht, creëren een warme en gastvrije sfeer en geven toegang tot het overdekte terras, met uitzicht op de zee en de gemeenschappelijke ruimtes van de woning. Het heeft ook een klein privéterras in een van de twee grote slaapkamers. En het pand wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, wat een zorgeloze verhuiservaring garandeert. Deze residentie ligt in een charmante urbanisatie en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, ideaal om te ontspannen en te genieten van zonnige dagen, en een kinderbad. Daarnaast is er een spannend project aan de gang met onder meer een overloopzwembad, strandbar, bioscoopzaal, co-workingruimte, grote splash- en speelruimte voor kinderen, paddle-tennisbaan, tennis- en buitenfitness, barbecueplekken, conciërgeservice en zelfs bus dienst! De locatie is ideaal, op slechts een paar minuten rijden van het strand en de dichtstbijzijnde voorzieningen, op minder dan 15 minuten van de haven van Sotogrande en op minder dan 10 minuten van Puerto de la Duquesa. Ook zijn er veel golfbanen in de omgeving en internationale scholen. Alle essentiële diensten, waaronder restaurants, supermarkten, winkels en openbaar vervoer, zijn gunstig gelegen binnen een straal van 5 minuten. De urbanisatie en de tuinen zijn goed onderhouden en bieden een rustige en gemeenschapsgerichte omgeving, waardoor het een uitstekende optie is voor gezinnen en mensen die op zoek zijn naar een serene maar verbonden levensstijl. Voor meer comfort heeft het huis bovendien een parkeerplaats buiten, waardoor de toegang voor uw voertuig wordt vergemakkelijkt. Beveiliging is ook een prioriteit, met gecontroleerde toegang via een beveiligingspoort. Ervaar het beste van het leven aan de kust in dit fantastische pand!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
WiFi
Paddle tennissen
Bijkeuken
Barbecue
Uitzicht
Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

parkeren op straat