



Residentiele Percelen te koop in El Rosario, Marbella

549.000 €

Referentie: R4855294 Plotgrootte: 1.574m² Perceelgrootte: 472m²





Costa del Sol, El Rosario

Grijp deze uitzonderlijke kans om je droomhuis te creëren in de prestigieuze wijk El Rosario, Marbella. Dit perceel van 1.574 m² beschikt over goedgekeurde bouwvergunning voor een luxe villa van 473 m², waardoor het een ideale investering is voor wie een op maat gemaakte woning wil bouwen.

Belangrijke kenmerken:

Perceelgrootte: 1.574 m²

Villa-grootte: Goedgekeurde plannen voor een luxe villa van 473 m²

Bestemming: Residentieel

Uitzichten: Adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen

Oriëntatie: Zuidoost-georiënteerd voor optimale zonlichtinval gedurende de dag

Locatie: Handig gelegen nabij het bruisende centrum van Marbella, prachtige stranden en een verscheidenheid aan winkels en restaurants

Gelegen in een rustige en exclusieve omgeving, biedt dit perceel zowel privacy als toegankelijkheid. Met nabijgelegen voorzieningen, scholen en golfbanen van wereldklasse kun je genieten van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft.

Mis deze unieke kans niet om je ideale huis te bouwen in een van de meest gewilde locaties in Marbella. Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, neem vandaag nog contact met ons op!



Kenmerken:

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Nieuwbouw

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Luxe
Off Plan
Met Bouwvergunning