



Appartementencomplex te koop in Las Lagunas, Mijas

490.000 €

Referentie: R4866913 Plotgrootte: 162m² Perceelgrootte: 324m²





Costa del Sol, Las Lagunas

Unieke kans voor vastgoedbeleggers en ontwikkelaars! We presenteren een veelbelovend revalidatie- en bouwproject in het hart van Las Lagunas. Dit woonblok, met een perceeloppervlakte van 162 m², biedt een enorm ontwikkelingspotentieel met de mogelijkheid om drie verdiepingen (begane grond + 2) te bouwen, met de mogelijkheid om twee of drie woningen per verdieping te ontwerpen. Belangrijkste kenmerken: Begane grond: Het beschikt momenteel over een bedrijfspand en een magazijn, beide met een groot potentieel voor transformatie naar meerdere wooneenheden. Eerste verdieping: Volledig afgewerkte structuur, afgesloten met een dubbele bakstenen muur en luchtkamer (Oost-Indische kers), klaar om aangepast te worden aan de behoeften van het project. Tweede verdieping: De bestaande structuur is perfect voorbereid om de bovenste verdieping te bouwen, waardoor het gebruik van de grond wordt gemaximaliseerd. Dit is een project met een hoog winstgevendheidspotentieel, ideaal voor wie op zoek is naar een investering met een projectie van herwaardering op een strategisch gebied. Mis deze kans niet. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen en alle mogelijkheden te ontdekken die deze woning u te bieden heeft.



Kenmerken:

Extra's

Optische vezel

Ligging

Commerciele omgeving

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Keuken

Niet ingerichte keuken

Zonorientatie

Oosten

zuiden

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Renovatie nodig

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Uitzicht

street Views

Meubilerig

Ongemeubileerd

Categorie

Investerig

Met Bouwvergunning