



## Tussenverdieping Appartement te koop in Marbella, Marbella

475.000 €

Referentie: R4705594 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Amazing property in Artola Alta, a highly demanded area around Cabopino Golf within only 10 min drive to the city of Marbella. This is a small cozy complex of only 25 units conveniently located within an easy walking distance to marina, dunes and one of the best beaches of the Costa del Sol.

The apartment is very spacious and bright with south orientation and offers:

lounge with chimney and two terraces overlooking one the seaside and the communal pool and the other one - Cabopino Golf.

spacious independent kitchen with sea views and a wonderful breakfast area

two bedrooms with bathrooms en-suite and built in wardrobes

a guest toilet

The apartment is tastefully decorated, has central airco for heating and cooling, underfloor heating in the main bathroom, safe, black out curtains and electric awning on the main terrace.

Beautiful place to spend your holidays or a permanent residence.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views

Pool Bekeken

Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Noodzakelijke verkoop  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
Gemeenschappelijk Parking