



## Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

3.150.000 €

Referentie: R4826395 Slaapkamers: 6 Plotgrootte: 500m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 555m<sup>2</sup> Terras: 105m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Een van de meest prestigieuze complexen op Marbella's Gouden Mile. De villa zit in een gegate gemeenschap die 24-uurs veiligheidsdienst biedt, twee grote communiële zwembaden en tropische tuinen van ongelooflijke schoonheid. Het is in de buurt van alle ammen, inclusief supermarkten, winkels, restaurants, scholen en golfbanen, en slechts een vijf minuten rijden van de zee.

Dit ongelooflijke pand spreidt drie verdiepingen. De begane grond bevat een ingangszaal, een ruime woonkamer met directe toegang tot een semi-gecoverd terras dat tropische tuinen bevat met eetruimtes en een chill-out gebied, en een privé-uitgang naar het communal. Er is ook een mooie slaapkamer met een en-suite badkamer, een grote uitgeruste keuken, en een gasten toilet op deze verdieping.

De bovenste verdieping heeft drie slaapkamers, elk met een en-suite badkamer, en een zonnig terras met gedeeltelijke zeezichten. De kelder compriseert twee extra slaapkamers met badkamers, een speelkamer, een wasruimte, een sauna, een hammam, en een garage met genoeg ruimte voor vier auto's. Het huis heeft ook zijn eigen lift.

Let op dat de villa onbewerkt wordt aangeboden, waardoor u de kans krijgt om het te updaten en persoonlijk te maken aan uw smaak. De materialen die gebruikt worden in de bouw en binnenhuisarchitecten zijn van de hoogste kwaliteit, de luxe van dit pand reflecteren.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
WiFi  
Sauna  
Speelzaal  
Bijkeuken  
Barbecue  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Meubilering  
Ongemeubileerd  
Beveiliging  
Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
More Than One