



Residentiele Percelen te koop in New Golden Mile, Estepona

600.000 €

Referentie: R3996808 Plotgrootte: 1.137m² Perceelgrootte: 480m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Geweldig bouwperceel te koop om uw droomvilla te bouwen met prachtig uitzicht op de kust, zeer goed gelegen - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Highlights

Frontline golf locatie, in een gerespecteerd golf resort, omheind met 24-uurs beveiliging

Beste perceel in dit kleinschalig complex van slechts 8 luxe villa's

Golf- en zeezicht

De locatie

Toplocatie: direct aan de golfbaan, in een respectabel 9-holes golfresort met een clubhuis bestaande uit een restaurant en een bar en binnenkort, een fitnessruimte, diverse paddle-tennisbanen en zelfs een kleine supermarkt

Omheind complex met beveiliging

Aan de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Korte rit naar het strand en de lokale voorzieningen

Ongeveer 15 minuten met de auto naar San Pedro - Puerto Banus of Estepona centrum

Tal van top-rated golfbanen in een straal van 10 km

De bouwgrond

Herverkoop

Bouwperceel te koop in een boutique complex van 8 luxe villa's

Zuid-oost naar zuid gericht

Beste perceel met het meest open uitzicht

Perceel van 1.137m² waar u uw droomvilla van 480m² kunt bouwen

Er bestaat een bouwvergunning, die tegen betaling kan worden overgedragen. U kunt snel beginnen met bouwen als de bestaande plannen u bevallen. Als u een nieuwe vergunning aanvraagt met een ander ontwerp, zal dit ongeveer 3 maanden duren.

Bouwtijd: 10 tot 12 maanden

Enkele mogelijke ontwerpen (zie foto's)



Kenmerken:

Zonorientatie

zuiden

Zuidoost Zonoriëntatie

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Golf Bekeken

Lake Views

Urban Bekeken

Ligging

Urbanisatie

Dichtbij zee

Categorie

Investerend

Golf

Bestaande bouw

Met Bouwvergunning