



Tussenverdieping Appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

1.250.000 €

Referentie: R4690228 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 175m² Terras: 60m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ruim appartement op de eerste verdieping met panoramisch zeezicht, drie dubbele ensuite slaapkamers, een grote woonkamer, aparte keuken en bijkeuken, evenals een groot terras. Centraal gelegen in een urbanisatie van hoge kwaliteit op loopafstand van de voorzieningen van het oude centrum van Marbella, in een van de beste gebieden van de Costa del Sol, heft het appartement indrukwekkend uitzicht en grote kamers.

De woning is klassiek ingericht en bestaat uit een grote woonkamer met open haard, evenals drie tweepersoons slaapkamers, elk met een eigen ensuite badkamer, waaronder de eigenaars slaapkamer suite met uitzicht op zee en directe toegang tot het terras, evenals een extra grote badkamer met jacuzzi bad, dubbele wastafels en een inloopdouche, evenals een aparte kleedruimte. Er is een volledig uitgeruste keuken met Siemens apparatuur, een dubbele Amerikaanse koelkast en een aparte bijkeuken met een eigen klein terras.

Er is een gezoneerd vloerverwarmingssysteem, evenals airconditioning in het hele huis. De woning wordt verkocht samen met twee grote ondergrondse parkeerplaatsen en een grote privé berging die toegankelijk zijn via trappen en een lift.

Zoals bij veel woningen die begin jaren 2000 in Marbella zijn gebouwd, heeft het complex geen huidige vergunning voor eerste bewoning. Hoewel dit niet ongewoon is, is het wel iets waar je je als koper bewust van moet zijn. Het heft wel



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking
More Than One

CO2 Emission Rating

D