



## Residentiele Percelen te koop in La Cala, Mijas

440.000 €

Referentie: R3997876 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.486m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 280m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

Villa Cala Golf 43 is een eigentijdse luxe villa gelegen in een van de mooiste en meest populaire locaties aan de Costa del Sol - La Cala Golf Resort in La Cala de Mijas. Het ligt op slechts 10 minuten van het strand, 20 minuten van Marbella en 30 minuten van de luchthaven van Málaga.

Deze villa van hoge kwaliteit is zorgvuldig ingeplant op een groot perceel van 1486m<sup>2</sup>, waardoor uw privacy wordt gemaximaliseerd en u het best mogelijke uitzicht heeft over de groene heuvels van Mijas en naar de Middellandse Zee. Het heeft een perfecte zuidwest oriëntatie.

Deze onafhankelijke villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woonkamer met gezellige open haard, een open keuken, volledig uitgerust volgens de hoogste standaard, een multifunctionele ruimte in de kelder die kan worden gebruikt als een studeerkamer, een fitnessruimte, of een home cinema theater of zelfs een zelfstandig appartement en een garage voor 2 auto's.

De grote van vloer tot plafond schuiframen zorgen voor maximale lichtinval en vergroten het oog op het omringende natuurlijke landschap. De verbinding tussen buiten- en binnenruimte is naadloos met royale overdekte en niet overdekte terrassen en het overloop zwembad waar u het beste haalt uit die prachtige zonsondergangen boven het authentiek landschap van Mijas.

De villa 43 in La Cala Golf heeft een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en een walk-in dressing en biedt een geweldig uitzicht op de groene heuvels van het Andalusische platteland en de Middellandse Zee



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Luxe  
Off Plan  
Met Bouwvergunning  
Modern

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Country Bekeken  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
Forest Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden