



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

4.200.000 €

Referentie: R4648927 Slaapkamers: 7 Plotgrootte: 3.534m² Perceelgrootte: 680m² Terras: 572m²





Costa del Sol, Benahavís

Welkom in een prachtige moderne villa, gelegen in het prestigieuze landgoed Monte Mayor in Benahavís. Deze opvallende woning combineert op harmonieuze wijze een verfijnd modern design met een panoramisch uitzicht op zee en biedt een uitzonderlijke levensstijl aan de Costa del Sol. Van het elegante interieur tot de ruime buitenruimtes, elk detail is zorgvuldig ontworpen om comfort, privacy en moeiteloze luxe te bieden. De villa is verdeeld over drie verdiepingen en ontworpen om licht, ruimte en adembenemende uitzichten te maximaliseren:

- Begane grond: Ruime open keuken, eethoek en woonkamer, allemaal naadloos verbonden met terrassen met ononderbroken uitzicht op zee. Twee comfortabele slaapkamers met en-suite badkamers en een extra gastentoilet maken deze verdieping compleet.
- Eerste verdieping: drie slaapkamers met eigen badkamer, waaronder een royale master suite met een geïntegreerde badkamer en een indrukwekkend uitzicht op de Middellandse Zee.
- Kelder: een garage met parkeerplaats voor één auto, twee veelzijdige kamers die momenteel worden gebruikt als slaapkamers, maar gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot een hobbyruimte, fitnessruimte of bioscoopzaal, een extra badkamer en een kleine multifunctionele ruimte maken deze verdieping compleet. De kelder biedt uitstekende mogelijkheden om aan te passen, waaronder de mogelijkheid om de garage te vergroten om meer auto's te kunnen stallen.

De villa biedt een werkelijk spectaculair panoramisch uitzicht over de glooiende groene heuvels naar de glinsterende Middellandse Zee. Of u nu ontspant in de woonkamer, maaltijden bereidt in de keuken of wakker wordt in een van de drie slaapkamers op de bovenverdieping, deze vergezichten bieden een dagelijkse dosis inspiratie en rust. Een van de meest opvallende kenmerken van deze villa is de naadloze verbinding tussen de binnen- en buitenruimtes. Meerdere terrassen nodigen u uit om buiten te dinen, gasten te ontvangen of gewoon te ontspannen – of dat nu bij de uitnodigende fire pit bij het zwembad is, in de lounge naast de woonkamer of op het barbecueterras naast de keuken. Het resultaat is een huis dat perfect is ontworpen voor de zon die het hele jaar door schijnt aan de Costa del Sol. Deze villa ligt in het exclusieve, omheinde landgoed Monte Mayor in Benahavís en geniet van ongeëvenaarde privacy en veiligheid, terwijl het toch op slechts een klein eindje rijden ligt van de levendige voorzieningen, golfbanen en stranden van Marbella. Monte Mayor staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid, rustige sfeer en de nabijheid van enkele van de meest prestigieuze lifestyle-voorzieningen van de kust. Een strak, modern infinity pool staat centraal in de buitenruimte en biedt niet alleen een verfrissende plek om te zwemmen, maar ook een spectaculair uitzicht op zee dat zich uitstrekt tot aan de horizon. Aangrenzende ligstoelen en een gezellige fire pit creëren een resortachtige sfeer - ideaal om gasten te ontvangen of gewoon om in alle privacy van de zonsondergang te genieten. De villa is omgeven door prachtig aangelegde tuinen en royale terrassen met meerdere zit- en ontspanningsruimtes. Van het barbecueterras naast de keuken tot de stijlvolle lounge naast de woonkamer en de fire pit naast het zwembad: elke hoek is ontworpen om het buitenleven te verbeteren. Monte Mayor is een van de verborgen pareltjes van de Costa del Sol: een beveiligde, omheinde gemeenschap verspreid over 330 hectare groene heuvels, waarvan 54% van het land als groene zone is behouden. Bewoners genieten van uitzonderlijke privacy, rust en een natuurlijke omgeving, terwijl ze slechts 15 minuten van de kust verwijderd zijn. Het is de perfecte locatie voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar luxe wonen met een authentieke Andalusische achtergrond.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Barbecue
Domotics
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Oosten
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
More Than One