



Zaak te koop in Estepona, Estepona

1.695.000 €

Referentie: R4677988 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 786m²





Costa del Sol, Estepona

Eigendom gelegen in het centrum van Estepona, op slechts 200 meter van het strand, waar u allerlei winkels en uitgaansgelegenheden vindt – een auto is niet nodig.

Het bestaat uit 3 VERDIEPINGEN: KELDER, BEGANE GROND en EERSTE VERDIEPING – DE TWEEDE EN DERDE VERDIEPING BEHOREN NIET TOT DIT PAND.

Het pand heeft een groot transformatiepotentieel en beschikt over twee aparte eigendomsaktes. Met enige renovatie kan het worden omgebouwd tot meerdere appartementen, een restaurant of kantoren. Vergunningen moeten worden aangevraagd.

Een geweldige investeringsmogelijkheid met veel opties: een restaurant, bed & breakfast of huurappartementen voor zowel korte als lange termijn.

Dit alles in een gewilde omgeving – het centrum van Estepona – op slechts een paar stappen van supermarkten en diverse winkels.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
WiFi
Buurt van een kerk
Kelder

Optische vezel

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Oosten

Huidige Staat

Goede conditie

Categorie

Investering
Bestaande bouw

Uitzicht

Weids
Urban Bekeken
street Views

Meubilering

Ongemeubileerd