



## Geschakelde Woning te koop in Marbella, Marbella

1.675.000 €

Referentie: N7507 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 18m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 370m<sup>2</sup> Terras: 145m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Complex van 27 herenhuizen en twee-onder-een-kapwoningen van 4 en 5 slaapkamers in Marbella met prachtig en helder zeezicht. Verdeeld over kelder, begane grond, eerste verdieping en solarium waar je een privézwembad hebt met onovertroffen uitzicht op zee. De witte, moderne architectuur weerspiegelt de Middellandse Zee in al zijn elementen, zelfs in het interieur van de woningen. De garage bevindt zich ondergronds met een enkele toegang voor voertuigen vanaf de openbare weg, zodat het wegverkeer binnen het project wordt vermeden. Het project heeft een openluchtzwembad voor gemeenschappelijk gebruik en uitgebreide tuinen en toegangswegen naar elke woning. Er komt ook een fitnessruimte met Turks bad, sauna en massageruimte. Marbella wordt beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermt tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, natuurlijke attracties, jachthavens, zijn 21 golfbanen, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische "chiringuitos" strandbars en tapasbars, tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20° C, maakt Marbella tot een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Near Schools

Garden

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 250 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Private Pool

Terrace: 145 Msq.

Beach: 1500 Meters

Solarium: Yes

Near Trees

Double Bedrooms: 4

Views: Sea

Communal Pool

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B